

# 居 土間 寝 のある家

住宅内覧会  
open house

2012.9.2sun 11:00~17:00  
川越市南大塚Y邸

玄関を入ると大きな土間の玄関と客室用の和室が広がります。  
大きな土間ではちょっとした近所のおしゃべりの場や、和室とつなげることで  
ちょっとしたホームパーティーの場など、にぎわいを作り出す場でもあります。

建物内部には極力構造壁を減らし、将来の子供部屋やライフスタイルの移り変わりに  
合わせて間取りが変更できるようになっています。

屋根には太陽集熱パネルを設置しています。  
夏場は暑い空気を排気し、冬場は室内に暖かい空気を取り込み補助暖房としています。  
風の通りも計画し、自然エネルギーの力を利用したデザインになっています。

建物の随所には奥様のご実家のケヤキを使用しており、  
想いの詰まった住宅です。

architecture & design  
**co-designstudio**  
コーデザインスタジオ



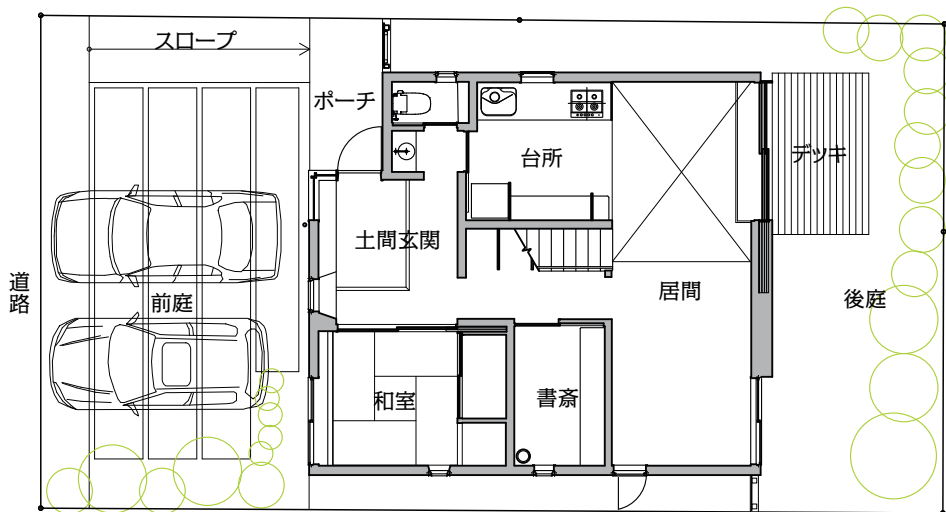
この度、お施主様のご好意により見学会を行うことになりました。  
家作りをお考えの方、設計事務所の住宅をご覧になりたい方など  
どなたでもご見学可能です。

今後、家作りをお考えの方やお話を聞いてみたい方など個別での  
ご案内もさせていただきます。  
ご希望の方はコーデザインスタジオ  
(電話-070-5543-7090、メール-kojima@co-designstudio.jp)  
までご連絡をお願いします。

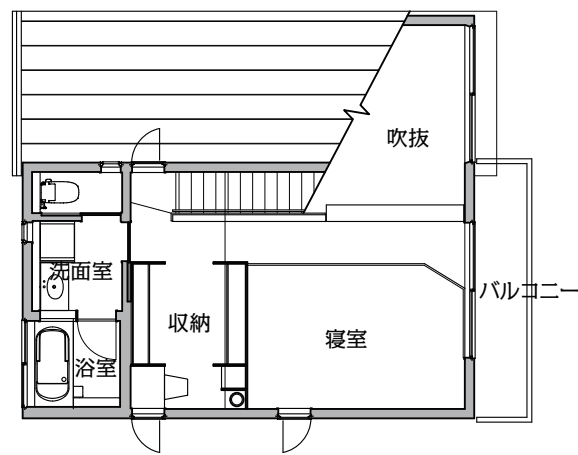
※引渡し前の建物のため見学の際は傷をつけないように  
お気をつけてご覧ください。

当日のご連絡先  
コーデザインスタジオ 小嶋(070-5543-7090)  
ゆたか建設 安食(080-3208-7764)

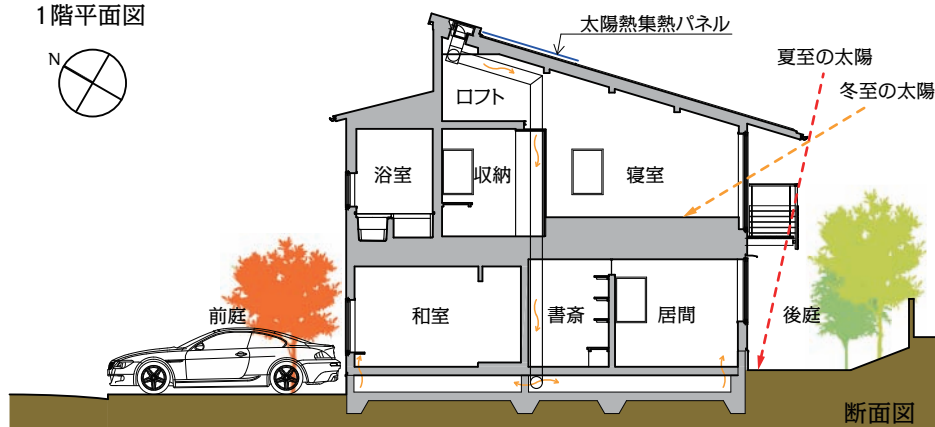




1階平面図



2階平面図



断面図

**建築概要**

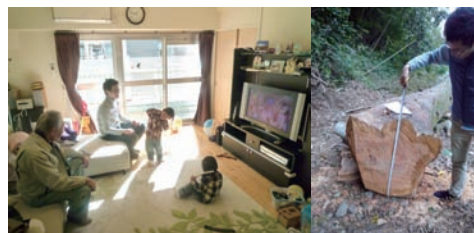
家族構成:夫婦二人  
 住所:埼玉県川越市南大塚向ノ台1298-21  
 敷地面積:153.16㎡  
 建築面積:63.05㎡  
 延べ面積:97.05㎡(約30坪)  
 構造規模:木造/地上2階、一部平屋建て  
 施工:ゆたか建設株式会社  
 工事費:75万円/坪  
 ※地盤改良、自然エネルギー利用設備費用除く

**人を呼びたくなる楽しい居心地の良い住まい!**



居心地の良い生活

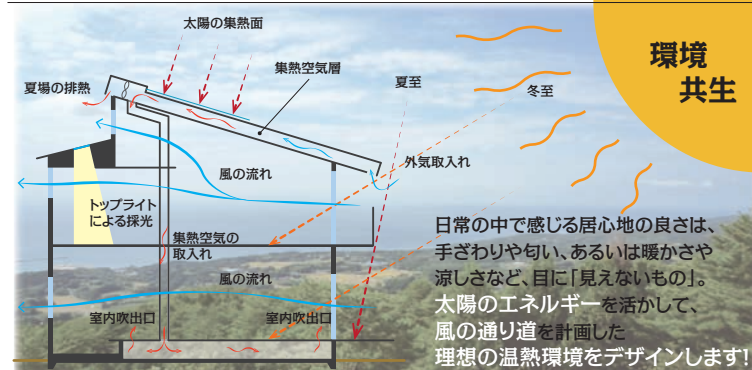
**快適のための安心・安全の設計をこころがけます!**



健やかな自然素材を用いて  
 子ども安心して生活できる!

安心・安全

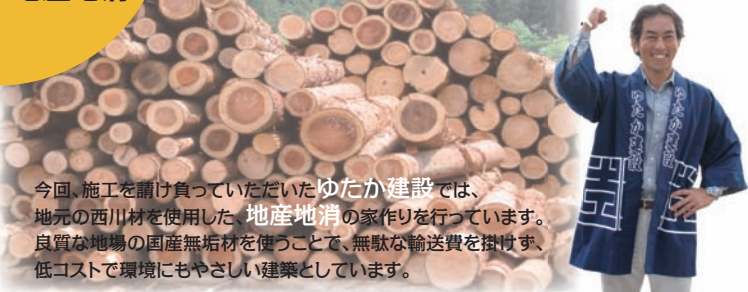
品質を確保するための地盤調査・構造計算を行い安全に生活できる!



**太陽や風などの自然エネルギーを活かしたデザイン!**

環境共生

地産地消



**ゆたかの木の家の特徴**

今回、施工を請け負っていただいたゆたか建設では、地元の西川材を使用した、地産地消の家作りを行っています。良質な地場の国産無垢材を使うことで、無駄な輸送費を掛けず、低コストで環境にもやさしい建築としています。



architecture & design  
**co-designstudio**  
 コーデザインスタジオ



一級建築士事務所 コーデザインスタジオ

代表 小嶋 直

〒333-0823 埼玉県川口市石神 715

TEL.070-5543-7090 MAIL.kojima@co-designstudio.jp

URL.http://co-designstudio.jp

事務所のある敷地ではカフェ、雑貨などのお店も併設しています。お気軽にご相談ください。



ゆたかな心をつないで40年  
**ゆたか建設**

ゆたか建設株式会社

代表取締役 安食 一

〒350-1331 埼玉県狭山市新狭山3-10-23 3階

TEL.04-2953-2379 URL.http://www.yutakakensetu.com